

Az ingatlan előtt húzódó szennyvíz törzshálózat befogadó szintje feletti szifonszinttel rendelkező épület esetében a törzshálózatba gravitációs rendszerű házi bekötéssel biztosítható a szennyvíz károkozás nélküli elvezetése. **A befogadó szint alatti szifonszinttel rendelkező épület esetén szükség van szennyvíz beemelő és nyomott bekötő vezeték létesítésére.**

A szennyvíz beemelő és a bekötő vezeték létesítésére vonatkozóan tervet kell készíteni, melyet arra jogosult tervező készíthet el, vízimérnök tervezési (VZ-T), épületgépész tervezői (G-T), illetve településrendezési víziközmű tervezési (TV-T) jogosultsággal.

A tervdokumentáció műszaki követelményei:

1. A műszaki leírás tartalmazza:
 - A kérelmező (tulajdonos) nevét, postai címét.
 - Az ingatlan 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát és földhivatali térképmásolatát (TAKARNET rendszerből származó másolat is megfelel).
 - Az elvezetendő szennyvíz napi átlagos és csúcsidei mennyiségét, minőségét, valamint hidraulikai számítást és méretezést a szivattyú típus kiválasztásának indoklása miatt.
 - A szennyvízhálózatokhoz tartozó berendezések (átemelő, szennyvíz előtisztító berendezés, villamos és gépészeti berendezések) rövid leírását, műszaki jellemzőit.
2. A helyszínrajzon (1:200, 1:500 lépték) fel kell tüntetni:
 - Az érintett ingatlant és annak helyrajzi számát, illetve házszámát.
 - A szennyvízhálózatok nyomvonalát, átmérőjét, anyagát, jellemző pontjainak abszolút magassági adatait.
 - Az energiaellátó kábel típusát, nyomvonalát, a vezérlődoboz elhelyezkedését.
 - A szennyvízhálózatokhoz tartozó berendezések (beemelő akna, tisztító akna, előtisztító berendezés, szennyvízmennyiség mérő, stb.) helyét.
 - A szennyvízhálózattal érintett létesítményeket, közműveket.
3. A hossz-szelvényen ábrázolni kell a keresztező műtárgyakat és közműveket.
4. Átemelő műtárgy telepítésével kapcsolatban csatolni kell a felhasználó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a szennyvíz beemelő megközelítésének és hozzáférhetőségének korlátozásmentes lehetőségét biztosítja.
5. A tervet jóváhagyásra be kell mutatni a DMRV ZRT. illetékes szakemberének.

Víziközmű szolgáltatói előírások a szennyvíz bekötő vezetékre vonatkozóan:

1. A bekötővezeték min. D40-es átmérőjű KPE csőanyagból történjen, a beemelő műtárgytól a gerincvezetékig kötés ill. toldás nélkül. A nyomvonal lehetőleg iránytörés nélkül készüljön, ahol erre mégis szükség van, a cső anyaga által megengedett ívek alkalmazhatók (éles iránytörés a dugulásveszély miatt nem megengedett!). Fölé a kutathatóság céljából fémszálas anyagot célszerű elhelyezni.
2. A bekötő vezeték minimális földtakarása 80 cm.
3. Védőtávolságokat és közműkeresztezéseket a vonatkozó műszaki irányelvek alapján kell kialakítani.
4. A bekötővezeték környezetében a csőgyártó által előírt ágyazat készítenendő (általában alá, mellé és fölé 10 cm homokágyazat).



A házi szennyvíz beemelőre vonatkozó előírások:

1. Az átemelő akna igazoltan vízzáró, előre gyártott, előre szerelt és szerelvényezett műanyag akna legyen. Az akna átmérője minimum 60 cm, feneké lehetőleg kúpos kiképzésű legyen. A fedlap lehet műanyag, azonban ha közlekedési útvonalba esik, akkor megfelelő teherbírású lefedés kialakítása szükséges.
2. Az akna tározó kapacitása a vészjelzés szintig legalább 150 l legyen. A biztonsági tározó teret úgy kell kialakítani, hogy a vészjelzés szintje fölött legalább az ingatlan egy napi teljes szennyvízkibocsátását fogadni tudja.
3. Az aknán belül a csövek és a nyomóvezetéken lévő szerelvények (kötelező beépíteni golyós visszacsapó szelepet és elzáró szerelvényt) korrózióálló anyagból készüljenek. Az elzáró szerelvényt a biztonsági tározó tér szintje fölé kell elhelyezni úgy, hogy az a szivattyú meghibásodása esetén is kezelhető legyen.
4. A beépítendő szivattyú – amennyiben a választott típus lehetővé teszi - fázisszétválasztó rácskosárral ellátott, nyitott járókereű, Ø 30-40 mm áteresztőképességű, kapcsolódó csatlakoztatható (súlyzáras), vagy flexibilis nyomócső kialakítású legyen. Ahol a nagyobb emelőmagasság igénye miatt a nyitott járókereű szivattyú nem alkalmazható, ott vágókéses szivattyút kell alkalmazni. A DMRV ZRT. által preferált gyártmányok elsősorban: MEDIKER, FLYGT, ABS, WILO, KSB. A felsorolt típusoktól eltérő gyártmányok egyedi elbírálás alá esnek.
5. Biztosítani kell a szivattyú automatikus működését. Külső vezérlés (időkapcsoló) esetén is kötelező úszókapcsoló beépítése, mely a vészszint elérése esetén az időkapcsolótól függetlenül elindítja a szivattyút.
6. A szennyvíz beemelő be- és kikapcsolási szintjeit úgy kell kialakítani, hogy egy szivattyúüzem során 60-80 l szennyvíz kerüljön átemelésre.
7. A vezérlődobozban (mely elektromos oldalról a szolgáltatási határt képezi) elhelyezett kismegszakító, motorvédő főkapcsoló és érintésvédelmi relé beépítése kötelező!
8. Az előntés megelőzéséhez célszerű beépíteni olyan berendezést, ami vész esetén fény- és hangjelzést ad.
9. **Kötelező az Érintésvédelmi vizsgálati jegyzőkönyv: MEGFELELŐ minősítésű; Közvetlen életveszélyt jelentő hiba (azonnali intézkedést igényel), súlyos hiba (soron kívüli javítást igényel), szabványtól eltérő kivitelű a következő hiányosságok miatt (ütemezett karbantartások során javítandó) –i hibákat, hiányosságokat NEM TARTALMAZÓ; a házi átemelő berendezéseit TARTALMAZÓ jegyzőkönyv (módosított **14/2004.(IV.19) FMM rendelet** és **MSZ HD 60364-6** szerint).**

Több ingatlant kiszolgáló szennyvíz beemelő létesítésére – a műszaki feltételeket a DMRV ZRT. illetékes szakemberével külön egyeztetve – egyedi tervet kell készíteni.