



## **TISZTELT ÜGYFELÜNK!**

Nem lakossági felhasználók részére nyújtott szennyvízelvezetési szolgáltatás egyrészt a háztartási eredetű szennyvíz, másrészt az ipari jellegű **technológiai szennyvíz elvezetését és kezelését** foglalja magában. Csapadékvíz az elválasztott rendszerű, arra nem méretezett szennyvíz törzshálózatba nem vezethető be.

Nem részletezve a kommunális, szociális jellegű szennyvizek bekötésére vonatkozó – nagyrészt a lakossági bekötéssel analóg – előírásokat, az alábbiakban áttekintjük az egész engedélyezési, létesítési és üzembe helyezési folyamatot, illetve külön kiemeljük az ipari jellegű üzemekre, minősített szennyvíz előtisztítókra vonatkozó előírásokat, eljárásrendet.

Itt hangsúlyosan említjük, hogy technológiai szennyvizek befogadásakor minden esetben megköveteljük az ilyen elkülönült vízhasználatnál a szerződéses jogviszonyt, így alapvető közszolgáltatói előírásunk, hogy a tényleges szennyvízkibocsátóval közszolgáltatási szerződést kössünk (jellemzően mellékvízmérős kialakítás szükséges).

### **1./ Előzetes közműnyilatkozat kérelem**

A törzshálózat létesítésével nem járó bekötéseknél is első lépés a honlapunkon, vagy az Ügyfélkapcsolati Központunk (UKK) területi műszaki csoportjainál (Vác, Gödöllő, Szentendre, Balassagyarmat) beszerezhető **TÁJÉKOZTATÓ KÖZMŰNYILATKOZAT, KÖZMŰ-ÁLLÁSFOGLALÁS KIADÁSÁRÓL (Ü72057)** kitöltése. Az űrlapot a jogosult igénylő szervezet vagy írásos meghatalmazással bíró képviselője (általában Tervező) aláírásával, a szükséges mellékletekkel, tervezői vízigény-számítással, tulajdonilap másolattal és hivatalos helyszínrajz másolattal ellátva, e-közmű felületen, az igénylő olvasható nevének és telefonos elérhetőségének feltüntetésével elektronikusan szükséges benyújtani.

### **2./ Előzetes közműnyilatkozat és közműfejlesztés meghatározása**

Az ELŐZETES KÖZMŰNYILATKOZATOT a szakosztályi állásfoglalások bekérése mellett minden esetben DMRV Zrt. Központja (Üzemeltetési Osztály előkészítésében) adja ki a csatlakozás műszaki és gazdasági feltételeinek meghatározásával. Kiemeljük, hogy ipari jellegű üzemeknél, minősített esetekben a konkrét eljárásrendet Előzetes Közműnyilatkozatunk tartalmazza.

Párhuzamos ügymenetben kiadásra kerül egy az Előzetes Közműnyilatkozat alapján alapesetben készült ún. **VÍZIKÖZMŰ-FEJLESZTÉSI HOZZÁJÁRULÁS MEGÁLLAPÍTÁSA**.

A szolgáltató részére normál bekötés esetén fizetendő ún. **víziközmű-fejlesztési hozzájárulás** mértéke az igényelt szolgáltatáshoz szükséges fejlesztés költségeinek arányos része és befizetése az ügyiratban meghatározottak, de legkésőbb a bekötési kérelem benyújtásáig esedékes.

Előzőekkel analóg, amennyiben törzshálózati fejlesztés is történik (utcai gerincvezeték létesül), akkor a közműfejlesztés összege jellemzően csökkentett mértékben, ún. **főművi fejlesztési hozzájárulásként** külön **VÁLLALÁSI NYILATKOZAT** alapján kerül megállapításra, az ütemezett pénzügyi teljesítést nézve külön **GAZDASÁGI MEGÁLLAPODÁS** elfogadásával.

### **3./ Bekötési tervdokumentáció készítése, szolgáltatói véleményeztetése**

A szolgáltatói Előzetes Közműnyilatkozatunk figyelembe vételével készített szennyvízbekötési tervnél kiemelten fontos az ipari jellegű üzemekre, meghatározott anyagfelhasználásokra és minősített szennyvízkibocsátásokra vonatkozó mindenkori előírásoknak megfelelő – jelenleg a **220/2004.(VII.21.) sz. Kormányrendelet**, a **28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet** (küszöbértékek a **4. sz. mellékletben**) és a **27/2005. (XII.6.) KvVM rendelet**, valamint az **58/2013. (II.27.) Korm. rendelet** szerinti – olyan minőségű szennyvíz vezethető el, melyek pl. a szennyvízelvezető és tisztítómű állagát nem károsíthatják, berendezéseinek üzemzerű (rendeltetésszerű) működését nem akadályozzák és az ott dolgozók testi épségét, egészségét nem veszélyeztetik.

**A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet** értelmében nem lakossági szennyvízkibocsátás esetén bekötési tervhez csatolandó a szennyvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános terve. A bekötési terv a szolgáltatást igénybe vevő **Felhasználó** által is aláírt formanyomtatvány kíséretében adandó be a területileg illetékes ügyfélkapcsolati csoportjához, mely ugyanott szerezhető be díjmentesen.



A DMRV Zrt. ügyintézését a területileg illetékes Ügyfélkapcsolati csoport (műszaki) fogja össze, küldi ki az Üzemeltetési Főmérnökség illetékes Üzemmérnökség jóváhagyásával/véleményével ellátott bekötési tervet.

SZENNYVÍZ ELŐTISZTÍTÓ (előkezelő) berendezés tervezése, létesítése szükséges a szennyvízbeocsátás előtt a vonatkozó **28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet 4. sz. mellékletében** meghatározott küszöbértékeknek megfelelő szennyvízminőség elérése érdekében.

**Új üzem** esetén az **58/2013. (II.27.) Korm. rendelet** 58. § (4) bekezdés szerint a víziközmű-szolgáltatói hozzájárulás feltétele a szennyvíz előzetes tisztítását szolgáló jogerős **hatósági engedély** alapján üzemeltetett berendezés.

Az előzőekben hivatkozott hatósági engedély a **220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól** vonatkozó előírásai alapján az ún. SZENNYVÍZKIBOCSÁTÁSI ENGEDÉLY, melyhez a rendelet 25. § (2) b) szerint közcsatornára történő vezetés esetében a **szolgáltatónak a befogadásra vonatkozó hozzájárulását**, a hozzájáruláshoz szükséges tervet, valamint a Közszolgáltatási szerződést is mellékelni szükséges. (Értelmezésünk szerint közszolgáltató általi szennyvízkibocsátás engedélyezésére akkor kerül sor, amennyiben az előtisztító nem vízjogi létesítési és ezt követően vízjogi üzemeltetési engedélyköteles.)

Új előtisztító létesítése esetén DMRV Zrt. a próbaüzem lefolytatása előtt csak IDEIGLENES SZENNYVÍZBEFOGADÓI NYILATKOZAT-ot tud kiadni, melyben leírásra kerül az összes vonatkozó műszaki előírásunk. Ehhez az előtisztítóra vonatkozóan minimálisan szükséges a műtárgy hidraulikai méretezése és kiválasztása, beleértve az előtisztító minősítésének megadásával (építőipari engedély (ÉME), vagy CE megfelelőségi jelölés) és az előírt vízminőségi határértékek betartására vonatkozó tervezői nyilatkozattal.

A meghatározott esetekben szennyvíz előtisztítóval kiegészített bekötési tervdokumentációt (ME72005 szerint) fogadhatja el szolgáltatói részről, melynek formája a bekötési tervet is tartalmazó formanyomtatvány postai úton történő visszaküldése vagy helyszíni szemlén történő személyes átadása Igénylő részére. Külön kiemeljük az előtisztító próbaüzemére vonatkozó közmű üzemeltetői előírásunkat, – összhangban a megfelelő minősítés hiányában kiadandó vízjogi létesítési engedélyben leírtakkal, valamint a **220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet** 26. § (3) bekezdésében írtakkal – mely szerint **min. 1 hónapos**, problémás esetekben 3 hónapos időtartamú **próbaüzemet** kérünk, mely próbaüzem zárójegyzőkönyvének 1 példányát kérjük részünkre megküldeni a próbaüzem befejezését követően. Csak az általunk is sikeresnek tartott próbaüzem alapján – beleértve a problémamentes szennyvízelvezetést és az előtisztítóból kikerülő veszélyes hulladékok mennyiségének, elszállításának és elhelyezésének megfelelő dokumentálását is – véglegesíthetjük az előtisztított ipari jellegű szennyvizek befogadását, melynek formája végleges SZENNYVÍZBEFOGADÓI NYILATKOZAT.

A hatósági engedélyezési eljárás előírásainak is megfelelően az IDEIGLENES SZENNYVÍZBEFOGADÓI NYILATKOZAT kiadását követően az elfogadott bekötési tervhez Üzemeltetési Osztály közreműködésével, az Ügyfélkapcsolati Központunk területileg illetékes csoportjának előkészítésében megkötésre kerülhet a közszolgáltatási szerződés. Ezt a közszolgáltatási szerződést kell mellékelni a már hivatkozottak szerint az **új üzem** esetében az I. fokú vízügyi, vízvédelmi hatósági engedélyezéshez és a szennyvízbevezetés ez esetben csak a hatósági engedély birtokában, illetőleg az arra irányuló eljárás megindulása esetén történhet. (lásd az 58/2013. II.27.) Korm. rendelet 86. § (5) előírásait)

#### **4./ Hatósági engedélyezési eljárás ipari jellegű szennyvízkibocsátásnál**

Egyértelmű, hogy törzshálózati csatornavezeték egyidejű építésével történő ipari jellegű szennyvízcsatlakozásnál a törzshálózati létesítés miatt vízjogi létesítési engedély szükséges, mely ez esetben tartalmazni fogja az ipari jellegű szennyvízkibocsátás hatósági ráköthetőségének előírásait.

*Ha a bekötés nem a víziközmű törzshálózati beruházás részeként*, azzal egy időben valósul meg, akkor **új üzem** esetén az **58/1995.(II.27.) Korm. rendelet** 58. § (4) bekezdés szerint a víziközmű-szolgáltatói hozzájárulás feltétele a szennyvíz előzetes tisztítását szolgáló jogerős **hatósági engedély** alapján üzemeltetett berendezés.

A szennyvíz tisztításához, előtisztításához és elhelyezéséhez szükséges berendezés létesítéséhez, a használatbavételhez, üzemeltetéséhez **nem szükséges vízjogi létesítési**, majd **vízjogi üzemeltetési engedély**, amennyiben a szennyvízkezelő berendezés rendelkezik külön jogszabály szerinti építőipari engedéllyel (ÉME), vagy CE megfelelőségi jelöléssel – lásd a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 3. § (12) bekezdését.



Előző esetben a **220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet** vonatkozó előírásai alapján az ún. SZENNYVÍZKIBOCSÁTÁSI ENGEDÉLY hatósági megkérése szükséges, melynek DMRV Zrt-s ügymenetét az előző pontban részletesen ismertettük.

Az előtisztító megfelelő minősítésének hiányában a törzshálózati létesítés szokásos eljárása szerint kell megkérni az előtisztítóra vonatkozóan a vízjogi létesítési engedélyt, melyhez szükséges beszerezni a víziközmű-szolgáltató állásfoglalását. Ez ebben az esetben a **Közműnyilatkozat** formájában történik.

**Új üzem** esetén a szennyvíz törzshálózatba az ingatlan csak akkor kapcsolható be, ha azzal egyidejűleg a **szennyvíz előtisztításához szükséges berendezés üzembe helyezhető**, és annak a vízjogi üzemeltetési engedélyezésére irányuló eljárás megindult, vagy jogerősen lezárult. (lásd az 58/2013. II.27.) Korm. rendelet 86. § (5) előírásait)

Tehát **új üzemnél** és egyéb ipari jellegű szennyvízkibocsátásnál – ide nem értve a jogszabály által kiemelt megfelelő minősítésű előtisztító berendezéseket – az előtisztító vízjogi létesítési engedélyét Igénylő ügyintézés mellett az illetékes **Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály** (FKI-KHO), mint I. fokú vízügyi hatóság adja ki, szolgáltató hozzájárulása mellett. Ezt a szolgáltatói hozzájárulást jellemzően a DMRV Zrt. Előzetes közműnyilatkozata vagy Közműnyilatkozata Üzemeltetési Osztály előkészítésében.

A megfelelő hatósági engedélyek (előtisztító vízjogi létesítési engedélye vagy szennyvízkibocsátási engedély) birtokában és a szolgáltatói bekötési terv elfogadása esetén történhet a szennyvízbevezetés és az előtisztító szolgáltatói „átvétele”, elfogadása. Ennek formája egy **helyszíni szemle**, melynek során szolgáltatói részről követelmény a Felhasználó részéről is aláírt közszolgáltatási szerződés 1 példányának visszaadása.

A vízjogi létesítési engedélyhez kötött szennyvíz előkezelő létesítések, vagy a 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 26. § (3) (új előtisztító létesítmény) esetén a hatóság által előírt próbaüzem és akkreditált szennyvízvizsgálatok megfelelő eredményei a szolgáltatói végleges SZENNYVÍZBEFOGADÓI NYILATKOZATA beszerzése mellett szokásosan előírt a vízjogi üzemeltetési engedély Igénylő általi megkérése is.

## **5./ Bekötés végrehajtása (ME72005 szerint)**

Szokásos egyszerű bekötésnél a DMRV Zrt által az új, vagy módosított szennyvízbevezetési tervre kiadott bekötési engedély alapján, valamint minősített esetekben az előző pontban írt hatósági engedély előírásai szerint elvégezhető a bekötés, amelyet az 58/2013. Kormányrendelet 55/A §. (4) alapján kizárólag a víziközmű-szolgáltató vagy az általa megbízott vállalkozó végzi. Ezek munkadíját az igénybejelentő köteles megfizetni.

## **6./ Bekötés megfelelése, használatbavételi engedélyezése (ME72005 figyelembe vételével)**

Az **ME72005 MŰSZAKI ELŐÍRÁS INGATLANOK SZENNYVÍZCSATORNA BEKÖTÉSÉHEZ** általános előírásain túlmenően a következőket emeljük még ki:

Ipari jellegű, új előtisztítót igénylő szennyvizeknél (új üzem) a szennyvízbevezetés használatbavételi engedélye a szennyvízelvezetési szolgáltatás megkezdésekor csak ideiglenesnek tekintendő. Véglegesítése csak a minden tekintetben sikeres próbaüzem alapján végleges **szennyvízbefogadói nyilatkozat** formájában történhet, természetesen az előírt hatósági engedélyezést is figyelembe véve.

Szokásos közszolgáltatói előírásunk szerint **új szennyvíz előtisztítóra** minden esetben **próbaüzemet kérünk**, amely már a konkrét Előzetes közműnyilatkozatban, vagy a kérésre kiadott Ideiglenes szennyvízbefogadói nyilatkozatunkban is rögzítésre került. Tehát függetlenül attól, hogy az előtisztító vízjogi engedélyköteles volt-e, a szolgáltatói nyilatkozat szerinti, illetőleg a hatósági engedélyben előírt időtartamú próbaüzemet kell lefolytatni és akkreditált mérésekkel is alátámasztani, hogy az előtisztított szennyvíz minősége megfelel a közcsontra előírt küszöbértékeknek. A hatósági engedély birtokában létesült előtisztítóra a hatósági előírások, illetőleg a szennyvízbefogadó előírásai szerint próbaüzemet kell lefolytatni. A minimum 1 hónapos próbaüzem lefolytatása, az előtisztító főbb üzemeltetési beállításai és egy akkreditált mintavétel és akkreditált szennyvízvizsgáló laboratórium által elvégzett mérések eredményei **próbaüzemi zárójegyzőkönyvben** kerülnek dokumentálásra.

Egyértelmű, hogy a szennyvíz előkezelő üzemeltetése ingatlantulajdonos, Felhasználó feladata.



## **7./ Építésügyi hatósági eljárásokhoz való kapcsolódás, üzemeltetési nyilatkozatok**

Az építésügyi előírásokkal összhangban két üzemeltetői nyilatkozat kerül kiadásra az Ügyfélkapcsolati Központunk illetékes területi műszaki csoportjának előkészítésében, mindkét esetben az **Ü72025 ÚRLAP**.

- a.) *Építési engedély kiadásához;* kizárólag a DMRV Zrt által kiadott **ELŐZETES KÖZMŰNYILATKOZAT** kiadását követően, arra történő kötelező hivatkozással.
- b.) *Épület használatbavételi engedély kiadásához;* a szennyvízbekötés helyszíni szemlélén, a csatornabekötés használatbavételének elfogadását és nyilvántartásba vételét követően.

## **8./ Szennyvízbefogadói nyilatkozat**

Összhangban a 3./ pont alatt írtakkal egyértelműsítjük, hogy **végleges szennyvízbefogadói nyilatkozatot** csak meglévő és minden tekintetben rendezett (pl. szerződéses viszonyok, díjtartozás, kontingens túllépés, kibocsátott vízminőség, esetleges csatornahálózati probléma vizsgálata, hulladékelszállítás) gazdálkodó szervezetek részére adunk ki, általában hatósági kötelezést, előírást követően – külön Felhasználói kérésre.

Tehát tervezett létesítményhez következetesen **nem tudunk kiadni** végleges szennyvízbefogadói nyilatkozatot, még hatósági előírásra sem. Új létesítménynél a már leírt kétlépcsős engedélyezési eljárás szerint járunk el (Előzetes közműnyilatkozat, majd bekötési terv engedélyezése) és nem vízjogi létesítési engedélyhez kötött előtisztítónál csak IDEIGLENES SZENNYVÍZBEFOGADÓI NYILATKOZAT-ot tudunk kiadni a már megadott feltételek megléte esetén.

Új előtisztító létesítmény esetében végleges SZENNYVÍZBEFOGADÓI NYILATKOZAT-ot csak az előtisztítóra előírt próbaüzem sikeres lefolytatása és dokumentálása után, amennyiben a csatornahálózaton sem volt az adott üzemmel összefüggésbe hozható üzemeltetési probléma, tudunk kiadni.

Természetesen a korábban létesült előtisztítók, illetőleg régebben működő gazdálkodói szennyvízkibocsátások esetén is felmerülhet **időszakos szennyvízbefogadói nyilatkozat** igénye, melynél nem követelmény a sikeres próbaüzem, viszont ez esetben is szükséges az akkreditált szennyvízvizsgáló laboratórium általi mintavételt követő beméretése az előtisztított szennyvíznek, valamint az előtisztítóból kinyert veszélyes, illetőleg nem veszélyes (élelmiszeripari jellegű) hulladékok mennyiségének, elszállításának és elhelyezésének megfelelő dokumentáltsága és helyszíni ellenőrzéskor az előtisztító megfelelő állapota. A vizsgálandó paraméterek általában: pH, BOI5, KOIk, 10'-es ülepedő anyag és szerves oldószer extrakt (zsírok, olajok), összes só, de ilyen vizsgálatokra DMRV Zrt. csak a rendelkezésére álló laboratóriumi és mintavevői/beszállítói kapacitás esetén vállalkozik.

A **szennyvízbefogadói nyilatkozat** kiadásához szükséges komplex áttekintés miatt DMRV Zrt. (Üzemeltetési Osztály) adja ki, illetve készíti elő ezen nyilatkozatokat, a vízminőségi kérdésekben a Technológiai Osztályunkkal (TEO) történő egyeztetés mellett. A hálózati szempontok érvényesítése miatt végleges szennyvízbefogadói nyilatkozathoz minden esetben ki kell kérni Üzemeltetési Főmérnökségünk területileg illetékes Üzemmérnökségének álláspontját is, javasolt a helyszíni szemle.

A szennyvízelvezetéssel kapcsolatos további kérdésével fordulhat személyesen a vízdíjszámlán feltüntetett területileg illetékes ügyfélkapcsolati csoportjainkhoz telefonos ügyfélkapcsolatunkhoz (+36-27-999-688, +36-80-22-44-88), megkeresését elektronikus levélben megküldheti az [ugyfelszolgalat@dmrvzrt.hu](mailto:ugyfelszolgalat@dmrvzrt.hu) e-mail címre vagy postai elérhetőségünkhöz. Ugyanitt teheti meg írásban név és cím átjelentését, valamint szolgáltatóinkkal kapcsolatban felmerült bármely más észrevételét.